....., dnia .....

OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY
O ZAKOŃCZENIU BUDOWY/ROBÓT BUDOWLANYCH

Zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami), zapoznany z treścią art. 233 § 1 Kodeksu karnego:

1. Oświadczam, że budowa .....

.....

.....

(nazwa i adres obiektu budowlanego)

została wykonana zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.

2. Oświadczam, że teren budowy a także – w przypadku korzystania – z jego otoczenia doprowadzono do należytego stanu i porządku.
3. Roboty budowlane wykonano z następującymi zmianami w stosunku do rozwiązań projektowych (**Uwaga: dołączyć kserokopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, w razie potrzeby uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwstorskiego, jeżeli został ustanowiony – art. 57 ust. 2 – Pb**):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(wymienić każdą z podstawowych spraw)

4. Dokonałam / dokonałem pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane.

(dotyczy zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną. W pozostałych przypadkach proszę skreślić)

.....	.....	.....
(imię i nazwisko projektanta)	(imię i nazwisko inspektora)	(imię i nazwisko kierownika)

.....	.....	.....
(podpis projektanata)	(podpis inspektora)	(podpis kierownika)

INFORMACJA O DOKONANIU POMIARÓW POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU I POSZCZEGÓLNCH LOKALI MIESZKLANYCH art. 57 ust 1a - Pb

DANE TECHNICZNE BUDYNKU MIESZKALNEGO LUB BUDYNKU Z CZĘŚCIĄ MIESZKALNĄ

(rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2012 poz. 462) oraz PN – ISO 9836:1997

1. Powierzchnia zabudowy ..... m^2
2. Powierzchnia użytkowa ..... m^2
3. Kubatura ..... m^3
4. Wysokość/Długość/Szerokość ..... / ..... / ..... m
5. Liczba kondygnacji / wysokość ..... / ..... m
6. Ilość izb (kuchnia , pokoje) .....
7. Ilość mieszkań w budynku .....
8. Ilość mieszkań wg liczby izb (dotyczy budynków wielorodzinnych) .....
   - jednoizbowe .....
   - dwuizbowe .....
   - trzyizbowe .....
   - czteroizbowe .....
   - pięcioizbowe .....
   - sześcioizbowe i więcej .....
9. Technologia wznoszenia .....
   (1. trad. udosk, 2. Wielkopłyta, 3. Wielkiblok, 4. monolityczna, 5.szkielet drewniany, 6.inna)
10. Wyposażenie

a) wodociąg * b) ustęp spłukiwany* c) łazienka*
d) c.o.* e) gaz sieciowy* f) ciepła woda centralnie dostarczana*

*w przypadku niewystępowania – skreślić

.....
(czytelny podpis kierownika)

Powierzchnia użytkowa (Pu) – powierzchnia pomieszczeń służących do zaspokojenia potrzeb związanych bezpośrednio z przeznaczeniem budynku (lub jego wydzielonej części) na wszystkich kondygnacjach. Powierzchnia użytkowa składa się z :

- powierzchni podstawowej (Pp) – powierzchnia (część powierzchni użytkowej) przeznaczona do zaspokojenia podstawowych potrzeb wynikających z funkcji budynku lub jego wydzielonej części na wszystkich kondygnacjach,
- powierzchni pomocniczej (Pd) – powierzchnia (część powierzchni użytkowej) przeznaczona do zaspokojenia pomocniczych potrzeb wynikających z funkcji budynku na wszystkich kondygnacjach.